

PROCES –VERBAL

Încheiat astăzi 24.07.2018 în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Boldești-Scăeni, la care au participat 15 consilieri din totalul de 17 consilieri în funcție.

Convocarea consilierilor la ședință s-a făcut prin Dispoziția primarului nr. 265/19.07.2018 și în scris prin Invitația nr. 11094/19.07.2018.

La lucrările ședinței mai participă: d-na secretar Tudor Florina Neli, d-na Vișănoiu Daniela, dl. Voicu Ion.

Ședința de consiliu este prezidată de dl Mihalcea Florea care a fost ales în unanimitate de voturi președinte de ședință pentru lunile iunie și iulie.

În lipsa domnului primar, domnul viceprimar propune aprobarea introducerii unui punct pe ordinea de zi, acesta se aprobă în unanimitate de voturi.

Dl. viceprimar supune aprobării proiectul ordinii de zi astfel cum a fost completat, acesta se aprobă în unanimitate de voturi.

Se trece la primul punct al ordinii de zi : Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Boldești-Scăeni din data de 26.06.2018.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate.

D-na secretar Tudor Florina Neli supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Boldești-Scăeni din data de 26.06.2018, care se aprobă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al domnului Cardoși Nicolae, ca urmare a demisiei.

Comisia de specialitate nr. 1 și nr. 2 a luat act și a constatat încetarea de drept a mandatului de consilier local a domnului și avizează favorabil.

Comisia de specialitate nr. 3 a luat act, a constatat încetarea de drept a mandatului de consilier local a domnului și avizează favorabil.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al domnului Cardoși Nicolae, ca urmare a demisiei se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind constatarea tacitei relocațiuni și aprobarea prelungirii termenului în cazul contractului de închiriere nr. 6171/20.04.2016.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre privind constatarea tacitei relocațiuni și aprobarea prelungirii termenului în cazul contractului de închiriere nr. 6171/20.04.2016 se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a unei părți din imobilul situat pe strada Gloriei, nr. 5.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a unei părți din imobilul situat pe strada Gloriei, nr. 5 se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a unei părți din imobilul situat pe strada Bucovului, nr. 27.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a unei părți din imobilul situat pe strada Bucovului, nr. 27 se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 74/29.05.2018 privind aprobarea tarifelor minime pentru închirierea unor spații cu altă destinație decât cea de locuință, aparținând domeniului public sau privat al orașului Boldești-Scăeni.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Se trece la discuții pe marginea proiectului de hotărâre:

DI Predea Gheorghe : Este vorba de îndreptarea unei erori materiale strecurate în anexa care a făcut obiectul hotărârii anterioare.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 74/29.05.2018 privind aprobarea tarifelor minime pentru închirierea unor spații cu altă destinație decât cea de locuință, aparținând domeniului public sau privat al orașului Boldești-Scăeni se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind organizarea competiției fotbalistice „Memorialul Viorel Mateianu”, ediția a VIII-a.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre privind organizarea competiției fotbalistice „Memorialul Viorel Mateianu”, ediția a VIII-a se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Boldești-Scăeni.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Se trece la discuții pe marginea proiectului de hotărâre:

DI Predea Gheorghe : Este vorba de modificarea condițiilor de vechime și de studii a două posturi din aparatul de specialitate al primarului, unul de inspector și unul de bucătar.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Boldești-Scăeni se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al Liceului Tehnologic „Teodor Diamant” orașul Boldești-Scăeni la data de 30.06.2018.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al Liceului Tehnologic „Teodor Diamant” orașul Boldești-Scăeni la data de 30.06.2018 se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al Școlii Gimnaziale „Mihai Viteazul” orașul Boldești-Scăeni la data de 30.06.2018.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al Școlii Gimnaziale „Mihai Viteazul” orașul Boldești-Scăeni la data de 30.06.2018 se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al Școlii Gimnaziale Nr. 2 orașul Boldești-Scăeni la data de 30.06.2018.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al Școlii Gimnaziale Nr. 2 orașul Boldești-Scăeni la data de 30.06.2018 se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al Unității de Asistență Medico – Socială Boldești-Scăeni la data de 30.06.2018.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al Unității de Asistență Medico – Socială Boldești-Scăeni la data de 30.06.2018 se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 13 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Boldești-Scăeni la data de 30.06.2018.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Boldești-Scăeni la data de 30.06.2018 se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 14 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 20/15.02.2018 privind utilizarea excedentului bugetar al orașului Boldești-Scăeni.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Se trece la discuții pe marginea proiectului de hotărâre:

Dl Predea Gheorghe : Aș vrea să vă informez că excedentul bugetar poate fi folosit numai pentru secțiunea de dezvoltare a bugetului orașului. În acest sens în anexă cele care sunt cu minus înseamnă că s-au luat banii de la acele capitole și investiții și la cele cu plus înseamnă că s-au adăugat sau au intervenit investiții noi. Un exemplu este ceasul stradal care nu a fost în lista de investiții și s-a băgat cu plus ca să poată fi realizat. Cu alte cuvinte banii sunt aceeași decât că s-au făcut mutările între punctele și capitolele bugetare în această secțiune. Pentru detalii cine vrea să aprofundeze este referatul primarului unde sunt toate detaliile. Dacă aveți întrebări!

Supus la vot, Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 20/15.02.2018 privind utilizarea excedentului bugetar al orașului Boldești-Scăeni se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 15 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Unității de Asistență Medico-Socială Boldești-Scăeni pe anul 2018.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Se trece la discuții pe marginea proiectului de hotărâre:

Dl Predea Gheorghe : Toate rectificările bugetare constă în faptul că s-au virat credite bugetare între capitolele și subcapitolele bugetului pentru ca să asigure funcționarea instituției.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Unității de Asistență Medico-Socială Boldești-Scăeni pe anul 2018 se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 16 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Școlii Gimnaziale nr. 2 orașul Boldești-Scăeni pe anul 2018.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Școlii Gimnaziale nr. 2 orașul Boldești-Scăeni pe anul 2018 se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 17 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Boldești-Scăeni pe anul 2018.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Se trece la discuții pe marginea proiectului de hotărâre:

Dl Predea Gheorghe : La nivelul orașului rectificarea bugetară constă în trei elemente și anume : primul element este suplimentarea veniturilor cu suma de 10.100 lei venituri încasate suplimentar la taxe extrajudiciare de timbru și la recuperarea cheltuielilor de judecată; al doilea element este modificarea trimestrializării veniturilor am luat din trimestrul IV și am pus în trimestrul III ca să

putem să funcționăm; al treilea element este virării de credite bugetare între capitolele bugetului tot pentru funcționare.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Boldești-Scăeni pe anul 2018 se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 18 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 32/27.02.2018 privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Boldești-Scăeni.

Se prezintă punctele de vedere ale comisiilor de specialitate care avizează favorabil.

Se trece la discuții pe marginea proiectului de hotărâre:

DI Predea Gheorghe : Îl rugăm pe domnul Voicu să ne explice necesitatea urgență.

DI Voicu Ion : Noi am măsurat toate străzile din localitate și suntem în curs de intabulare, de înscrierea în cartea funciară a acestora. La câteva străzi : Nisipurilor, Pădurii, Victoriei au câte un intrând – o ulicioară. Topograful a măsurat întreaga suprafață a străzii, strada principală și ulicioarele mici. În hotărârea inițială am spus că strada respectivă are și două intrări. Cei de la Oficiul de Cadastru au spus ca ori intabulăm strada cu o lucrare independentă și pentru cele două intrări separat. În aceste condiții acestea trebuia să schimbăm celor care stau pe str. Nisipurilor în intrarea Micu trebuiau să își schimbe actele de identitate. În aceste condiții am discutat cu reprezentanții Oficiului de Cadastru să renunțăm din explicitare la elementele de identificare ale străzii cu referire la cele două intrări. De aceea în modificare apare doar strada Nisipurilor fără specificația acelor intrări cu întreaga suprafață ca să poată să le înscrie în cartea funciară. Practic să eliminăm din explicitate intrările.

Supus la vot, Proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 32/27.02.2018 privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Boldești-Scăeni se adoptă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 19 al ordinii de zi: Prezentarea Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav pe semestrul I al anului 2018.

Consiliul Local a luat act.

Se trece la punctul 20 al ordinii de zi: Prezentarea Raportului privind activitatea de soluționare a petițiilor înregistrate în semestrul I al anului 2018.

Consiliul Local a luat act.

Se trece la punctul 21 al ordinii de zi: Prezentarea Raportului privind stadiul completării registrului agricol în semestrul I al anului 2018.

Consiliul Local a luat act.

Se trece la punctul 22 al ordinii de zi : DIVERSE

1. Se prezintă cererea nr. 10707/12.07.2018 prin care SC Jovila Construct SRL Ploiești solicită modificarea prețului apei potabile și a tarifului pentru canalizare-epurare în orașul Boldești-Scăeni.

Se prezintă punctul de vedere al doamnei Ionescu Elena.

Se trece la discuții :

Dl Predea Gheorghe : Este vorba de solicitarea operatorului de apă și canal pentru majorarea tarifelor cu 13%. Au aprobare de la ANRSC. Am pus-o ca să o studiați și urmează ca la ședința următoare să o discutăm. O să invităm și reprezentanții operatorului să ne expună punctul de vedere. Majorarea tarifelor a avut loc în toate domeniile de activitate...

Dl. Dobrică Cristian : Dar a scăzut TVA-ul la apă.

[...]

2. Se prezintă cererea nr. 5530/13.04.2018 prin care S.C. Ulgerox S.R.L. cu sediul în Boldești-Scăeni, str. Bucovului, nr. 9 – reprezentat prin administrator domnul Fulgeanu Gheorghe solicită cumpărarea terenului în suprafață de 46,6 mp situat pe str. Fagului lângă magazinul care funcționează la blocuri-Scăeni.

Se prezintă punctul de vedere al domnului Voicu Ion.

Se trece la discuții:

Dl. Predea Gheorghe : Concesiunea este plătită. Întrunește condițiile de cumpărare. O să facem un raport de oportunitate și raport de evaluare. O să îi dăm curs cum am dat și la celelalte.

Se va iniția proiect de hotărâre.

3. Se prezintă cererea nr. 10395/09.07.2018 prin care domnul Moldoveanu Sorin-Georgian domiciliat în Boldești-Scăeni, str. Teleajenului, nr.30 solicită anularea Hotărârii Consiliului Local nr. 87/26.06.2018. Se menționează că la această adresă figurează cu un imobil în care locuiește împreună cu copii. Totodată se angajează să achite sumele datorate și să i se pună poprire pe venit.

Se trece la discuții:

Dl. Predea Gheorghe : Este vorba de un contract de concesiune care în ședința trecută noi i-am reziliat contractul pentru neplată. În momentul când a primit hotărârea Consiliului Local a venit și a depus o solicitare de anulare a hotărârii Consiliului Local cu privire la acest aspect. În condițiile când nu ar fi avut datorii puteam să efectuăm această operațiune. Dar având datorii, întâi să își plătească datoriile și în condițiile când ajunge la zi atunci Consiliul Local va relua discuția cu privire la concesiunea acestui teren ținând cont că pe acesta se află o construcție. Până nu își plătește datoria nu putem să luăm în discuție această cerere. Spun eu că așa este normal.

4. Se prezintă cererea nr. 10896/17.07.2018 prin care S.C. Dicianove S.R.L. reprezentată prin domnul Pintoiu Adrian, cu sediul în comuna Lipănești, sat Șipotu, nr. 327 solicită închirierea bucătăriei și a celor două camere auxiliare situate în partea din față a cantinei Liceului tehnologic Teodor Diamant”.

Se trece la discuții:

Dl. Predea Gheorghe : Este vorba de un agent economic care solicită închirierea bucătăriei de la cantina Liceului. Mai este o cerere care solicită și aceștia tot bucătăria cantinei. Trebuie analizat pentru că în măsura în care în încăperea cealaltă am închiriat pentru sală de fitness și să dai să funcționeze bucătărie alături nu prea merge, cu miros, cu...

[...]

Dl. Predea Gheorghe : Analizăm și venim cu o soluție în fața dumneavoastră.

Se va iniția proiect de hotărâre.

5. Se prezintă adresa nr. 11173/23.07.2018 prin Liceului Tehnologic „Teodor Diamant” ne transmite cererea S.C. Gym Iron Team S.R.L. reprezentată prin domnul Oproiu Gheorghe Cristian care solicită închirierea spațiului neînchiriat de la parterul cantinei liceului (bucătărie și anexe). Se menționează că are contract de închiriere nr.1083/03.07.2018 pentru sala de mese și grupul sanitar în suprafață de 155,80 m.p.

Se trece la discuții :

Dl Mihalcea Florea : Probabil este vorba de aceeași problemă ca la punctul anterior...

Dl. Predea Gheorghe : Da. Aceeași problemă.

Se va iniția proiect de hotărâre.

6. Dl Isbășoiu Constantin : Vreau să redeschid discuția pe care am purtat-o cu domnul viceprimar pentru că este și domnul Voicu aici. La strada care se modernizează la Seciu, Bălănescu, în capătul care se termină la „Balalia” și „Eremia” au rămas aproximativ 20 m de care constructorul spune că nu se va ocupa pentru că deja numărul de 0,702 km până acolo sunt și rămân ceilalți 20 de metri nefăcuți până la ultima casă.

Dl Voicu Ion : Este vorba de strada care iese pe Ștefan Furtună!

Dl Isbășoiu Constantin : Da.

Dl Voicu Ion : O să merg până acolo ca să văd despre ce este vorba. Să vedem, pentru că proiectul era până când practic se înfunda acel drum pentru că restul era potecă.

Dl Isbășoiu Constantin : Da, nu a mai fost folosită.

[...]

Dl Isbășoiu Constantin : O să vă arăt și fotografii...

Dl Voicu Ion : O să mergem la fața locului.

[...]

Dl Mihalcea Florea : Probleme mai sunt?

Dl Mihalcea Florea declară închise lucrările ședinței ordinare de astăzi 24.07.2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dl Mihalcea Florea

SECRETAR,
Tudor Florina-Neli